
 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL <input checked="" type="checkbox"/>	INFORME FINAL <input type="checkbox"/>
Cuota Número 05	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1.0929 - 2026	
Nombre completo del contratista: KIMBERLY TORRES MORENO	
Documento de identificación: 1144057459	
Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA	
Organismo: SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN	
Objeto del contrato: PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO PROFESIONAL ESPECIALIZADO EN LA SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO HABILITACIÓN DE ESPACIOS DEPORTIVOS, RECREATIVOS Y DE ACTIVIDAD FÍSICA EN EL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI BP – 26005933	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 27/ene/2026	Fecha terminación 30/jun/2026
Modificación(es) al contrato: PRIMERO: PRORROGAR el plazo de ejecución del Contrato de Prestación de Servicios profesionales No. 4162.010.26.1.0929-2026, suscrito con el(la) señor(a) KIMBERLY TORRES MORENO hasta el día 30 de junio de 2026. SEGUNDO: ADICIONAR el CONTRATO de PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SERVICIOS	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

PROFESIONALES No. 4162.010.26.1.0929-2026 en la suma de CATORCE MILLONES SETENTA Y DOS MIL PESOS MCTE (\$14.072.000). TERCERO: El valor total del contrato, incluida la presente adición, es de CUARENTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS DIECISÉIS MIL PESOS M/CTE (\$42.216.000). El Distrito de Santiago de Cali pagará el valor de la adición en DOS (2) CUOTAS cada una por valor de SIETE MILLONES TREINTA Y SEIS MIL PESOS MCTE (\$7.036.000).

Suspensión: N/A

Reanudación: N/A

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de VEINTIOCHO MILLONES CIENTO CUARENTA Y CUATRO MIL PESOS M/CTE (\$28.144.000).


Adición: Por la suma de CATORCE MILLONES SETENTA Y DOS MIL PESOS MCTE (\$14.072.000).

Prórroga: Hasta el 30 de junio de 2026.

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
<ul style="list-style-type: none"> Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota. 		X
<ul style="list-style-type: none"> Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota. 		X

Información:

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$42.216.000	\$7.036.000	\$28.144.000	\$7.036.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 9503792407 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 256405376 Operador: Aportes en línea Fecha de Pago: 27/abr/2026 Periodo de pago de la seguridad social: Abril 2026

Observaciones al informe financiero y contable: La contratista adjunta seguridad social del mes de abril de 2026 para el pago de esta cuenta, según decreto 1273 de 23/07/2018 que permite efectuar la cancelación mes vencido de la seguridad social. Se compromete a pagar seguridad social correspondiente. La contratista adjunta certificado de afiliación a la ARL POSITIVA, con riesgo 4.


5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor:

Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.0929-2026 se pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual.

1. Participar en la elaboración de informes mensual de actividades desarrolladas del proceso de diseño para proyectos presupuesto participativo y empréstito, entrega de estados y alcances en digital de los documentos y de las planimetrías de los proyectos asignados, con el propósito de apoyar la gestión técnica y operativa de los espacios deportivos y recreativos del distrito.

- La contratista realizó el informe mensual de las actividades avanzadas por el equipo de diseño correspondiente a los proyectos PPP 2024/PPP 2025/PPP 2026/EMP 2026 /POAI 2026/POAI 2027/EMP 2027/PPP 2027 realizando la revisión de documentación, arquitectónicas, documentos necesarios para desarrollar los permisos y actualización


 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p>	<p>MAJA01.04.03.P002.F004</p>	
	<p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</p>	<p>VERSIÓN</p>	<p>002</p>

de documentos cargados en el drive correspondiente a los proyectos y asignación de equipo correspondiente.

2. Realizar el seguimiento a las actividades y ejercer acompañamiento en los procesos relacionados con presupuesto participativo y empréstito, en concordancia con los lineamientos establecidos por el área de Diseño de la Subsecretaría de Infraestructura Deportiva y Recreativa.

-La contratista realizó la revisión y seguimiento los primeros documentos cargados de los proyectos priorizados por la metodología temporal del presupuesto participativo PPP2027 de los siguientes proyectos:

0295-0045_ LA FLORA LA VIRGEN
0402-0018_ GENERAL SANTANDER
0804-0014_ URIBE URIBE-CANCHA
0804-0015_ URIBE URIBE-PATINAJE
0806-0036_ LA FLORESTA LOS OSITOS
0812-0029_ ATANASIO GIRARDOT
0816-0004_ EL TRÉBOL
1303-0052_ POBLADO I
1305-0037_ COMUNEROS II
1404-0044_ CALIMAN
1405-0108_ MARROQUIN II
1403-0058_ NUESTRA SEÑORA DE AGUA BLANCA
1498-0015_ PUERTAS DEL SOL IV
NUEVE DE ENERO, LA CALDERA
1783-0024_ CIUDAD CAPRI
1785-0009_ PORTALES DE NUEVO REY
1774-0023_ CANEY ESPECIAL
1774-0078_ ALTOS DEL CANEY
2003-0039_ SILOE CANCHA MULTIPLE LUIS LOPEZ DE MESA
2003-0197_ UNIDAD RECREATIVA LA ESTRELLA
2102-0131_ PIZAMOS II TERCER MILENIO
2102-0134_ PIZAMOS II
2194-0024_ VILLA MERCEDEZ

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002


2196-0181_POTRERO GRANDE
 2105-0301_LOS LIDERES
 2196-0277_POTRERO GRANDE
 5700-0002_PICHINDÉ POLIDEPORTIVO

3.Participar en reuniones de seguimiento, comités internos y externos, capacitaciones y las demás que le sean designadas.

- La contratista participó en la reunión de citación a jornada de socialización sobre responsabilidades disciplinarias y fiscales de los contratistas. Donde explicaron el alcance de las responsabilidades del asunto como los contratistas pueden ser sujetos de control por parte de los entes competentes al ejercer actividades de la gestión pública.
- La contratista participó en la reunión de seguimiento del secretario de los proyectos priorizados del empréstito como lo son los Skates de Álamos, Colseguros y Refugio, los 9 proyectos de la avenida ciudad de Cali, pista de patinaje de ciudad Córdoba, el escenario de Alirio Mora, la cancha de Mariano ramos, la cancha del retiro, el polideportivo de Laureano Gómez, Rugby en las tres opciones, Pista de patinaje de la UDJA y BMX en la UDAG
- La contratista participó en la socialización de avances en la reunión de seguimiento del secretario de los proyectos priorizados con el coordinador de los mismos proyectos anteriores.
- La contratista participó en la reunión de socialización circular de lineamientos para proyectos de obra metodología temporal donde se mencionaron las diferentes actividades importantes al momento de ejecutar un proyecto y los posibles ajustes al no tener todos los estudios preliminarmente en el momento de la formulación.

4.Realizar visitas de campo a los predios en los cuales se realizarán diseños para verificar y reconocer los lugares donde se implementarán los proyectos.

- Durante el período evaluado, la contratista no recibió solicitudes específicas que hicieran exigible el desarrollo de esta obligación, por lo cual no fue necesario ejecutar actividades en este componente.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

5. Realizar cualquier otra tarea afín que le sea asignada por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato.

- La contratista realizó solicitud de riesgo y actualización de calidades del bien de proyectos de EMP2027 y PPP2027
- La contratista realizó listado resumen de proyectos de lic01/lic02/lic03 para localización.
- La contratista realizó seguimiento de tareas de proyectos del listado priorizados por secretario/Subsecretario/concejales/Solicitudes de la comunidad y demás según reunión con el secretario.

MEDIO DE VERIFICACIÓN

LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO EN ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:

<https://drive.google.com/drive/folders/1rdFcZmTQEDddDSWTOkfx6Jzy9jLPZD8d>

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo.

7. FIRMAS RESPONSABLES


EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA
Nombre y firma del Supervisor

Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (incluir cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago de Cali, 25/may/2026